

Số: 09 /TB-THADS.KV9

Đồng Tháp, ngày 09 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 88/2024/QĐST-DS ngày 06 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1755/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2024 và Quyết định thi hành án số 1775/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Thông báo số 143/PTHADS.KV9-NV ngày 18 tháng 9 năm 2025 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Tính đến hết ngày 22/9/2025 Chấp hành viên tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 - tỉnh Đồng Tháp chỉ nhận được 01 (một) hồ sơ của Chi nhánh Công ty cổ phần dịch vụ thẩm định giá HTH tại tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: số 14, Nguyễn Văn Bánh, phường Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản:

1. Tài sản thẩm định giá:

1.1 Quyền sử dụng đất tại thửa 228, tờ bản đồ số 3, diện tích đo đạc thực tế 562,5m² (diện tích được cấp theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 683,0m²), đất ở tại đô thị, số giấy chứng nhận CD 460369, số vào sổ CH04233, tọa lạc thị trấn Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp được Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh cấp cho bà Lê Thị Duyên Ngọc đứng tên quyền sử dụng đất cấp ngày 23/3/2016.

1.2 Quyền sử dụng đất tại thửa 27, tờ bản đồ số 21, diện tích 65,6m², đất ở tại đô thị, số giấy chứng nhận BX 078443, số vào sổ CH03142, tọa lạc thị trấn Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp được Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh cấp cho bà Lê Thị Duyên Ngọc đứng tên quyền sử dụng đất cấp ngày 18/12/2014.

1.3 Quyền sử dụng đất tại thửa 30, tờ bản đồ số 21, diện tích 65,6m², đất ở tại đô thị, số giấy chứng nhận BX 078445, số vào sổ CH03143, tọa lạc thị trấn Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp được Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh cấp cho bà Lê Thị Duyên Ngọc đứng tên quyền sử dụng đất cấp ngày 18/12/2014.

1.4 Quyền sử dụng đất tại thửa 588, tờ bản đồ số 14, diện tích đo đạc thực tế là 159,2m² (diện tích được cấp theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 176,0m²), đất ở tại đô thị, số giấy chứng nhận CV 729192, số vào sổ CS08334, tọa lạc thị trấn Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp được Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh

Đồng Tháp cấp cho bà Lê Thị Duyên Ngọc đứng tên quyền sử dụng đất cấp ngày 18/5/2020.

1.5 Quyền sử dụng đất tại thửa 632, tờ bản đồ số 4, diện tích đo đạc thực tế là 9.928,7m² (diện tích được cấp theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 9.777,5m²), đất trồng lúa, sổ giấy chứng nhận CX 379991, sổ vào sổ CS06049, tọa lạc xã Mỹ Thọ,

huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp được Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp cấp cho ông Lê Thanh Dân đứng tên quyền sử dụng đất cấp ngày 13/7/2020.

1.6 Quyền sử dụng đất tại thửa 691, tờ bản đồ số 4, diện tích đo đạc thực tế là 9.373,2m² (diện tích được cấp theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 9.259,1m²), đất trồng lúa, sổ giấy chứng nhận CX 379992, sổ vào sổ CS06050, tọa lạc xã Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp được Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp cấp cho ông Lê Thanh Dân đứng tên quyền sử dụng đất cấp ngày 13/7/2020.

1.7. Quyền sử dụng đất tại thửa 724, tờ bản đồ số 4, diện tích đo đạc thực tế là 885,9m² (diện tích được cấp theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 875,0m²), đất trồng lúa, sổ giấy chứng nhận CX 379993, sổ vào sổ CS06051, tọa lạc xã Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp được Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp cấp cho ông Lê Thanh Dân đứng tên quyền sử dụng đất cấp ngày 13/7/2020.

Căn cứ tài liệu và hồ sơ Công ty gửi kèm, Chấp hành viên tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 - tỉnh Đồng Tháp nhận thấy Công ty đáp ứng đủ điều kiện theo quy định pháp luật. Vì vậy Chấp hành viên sẽ chọn công ty là đơn vị để ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản nói trên. Đề nghị Công ty liên hệ với Chấp hành viên tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 - tỉnh Đồng Tháp để nhận các văn bản, tài liệu liên quan tài sản cần thẩm định giá.

Chấp hành viên tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 - tỉnh Đồng Tháp thông báo để các đương sự và Công ty được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công ty CPTDG HTH -CNDT;
- Cổng Thông tin điện tử của THADS TDT (Để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



Bùi Văn Hiếu